

ESTUDIO MODULAR SPA



PROYECTO DE ARQUITECTURA&CONSTRUCCIÓN

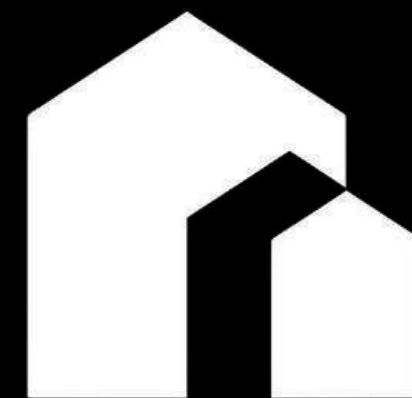
## MODELO LOFT 66M2

Packs de Auto-construcción modular

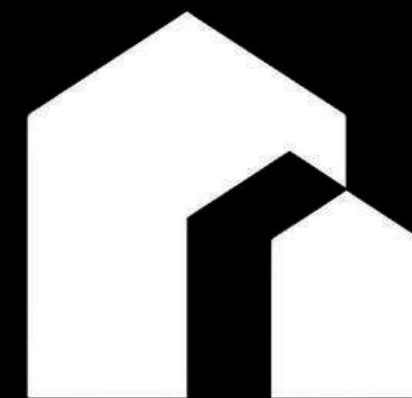
<http://WWW.PANELESSIP.CL>

VENTAS@PANELESSIP.CL PROYECTOS@PANELESSIP.CL

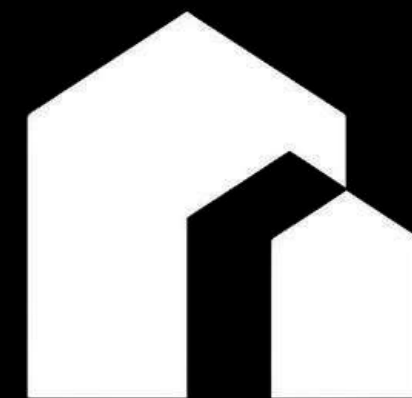




PANELESSIP.CL



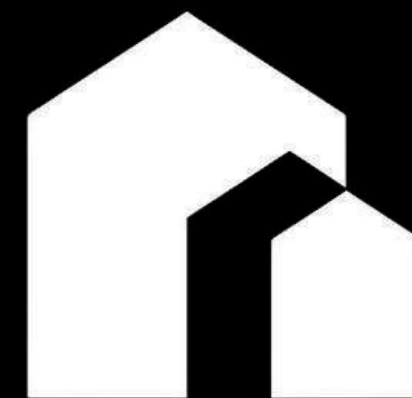
PANELESSIP.CL



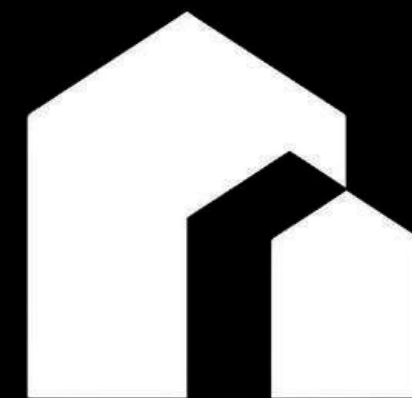
PANELESSIP.CL



PANELESSIP.CL



PANELESSIP.CL



PANELESSIP.CL

## KIT INICIAL

Paneles dimensionados

madera calibrada

tornillos turbos y  
zincados + espuma

planos de instructivo de  
montaje

Asesoría en situ

## KIT INICIAL + MONTAJE

KIT inicial en obra

estructura de piso

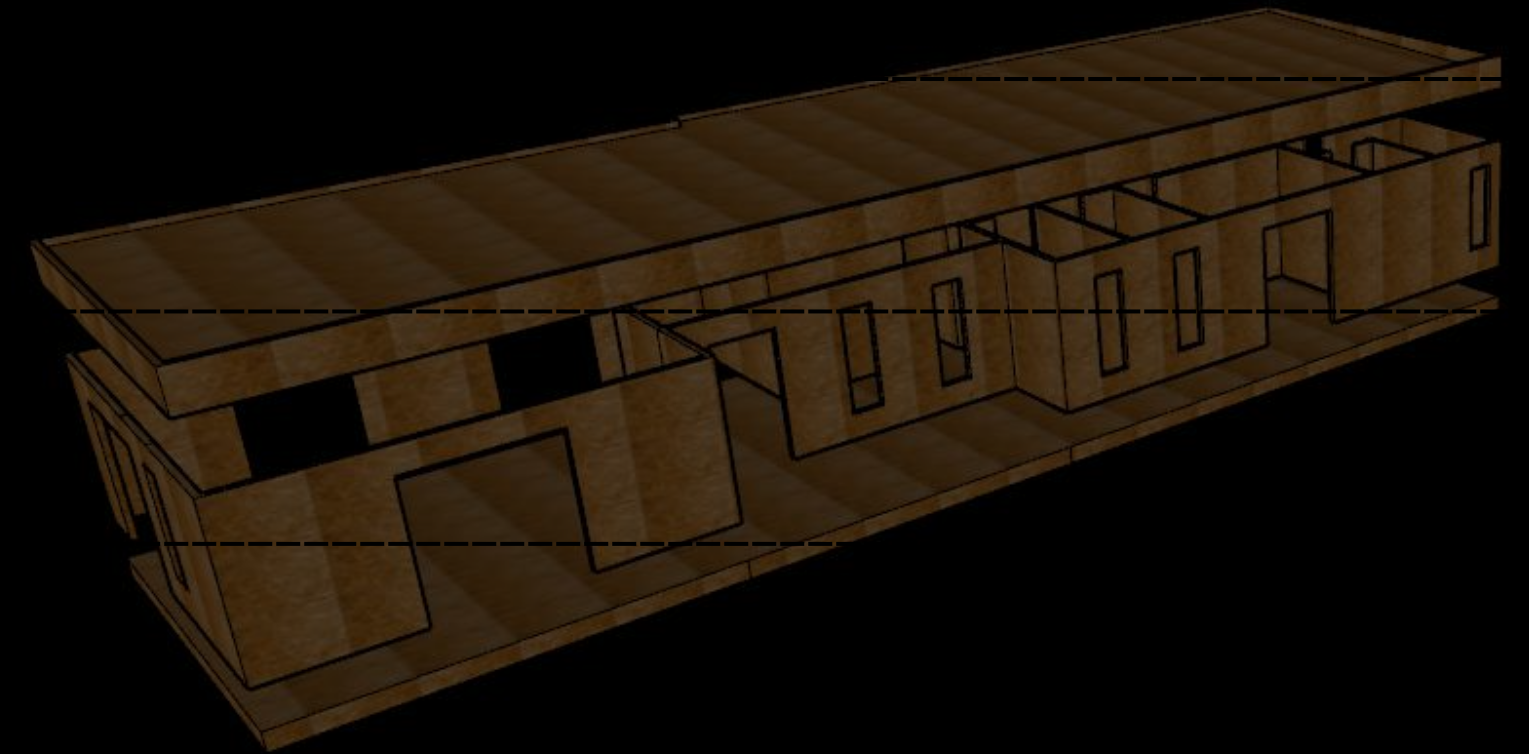
montaje del kit

instalaciones parciales

aseo y entrega



PANELESSIP.CL



# KIT PANEL SIP



PANELESSIP.CL

Paneles dimensionados



madera calibrada



tornillos turbos y  
zincados + espuma



Incluye:

- Muros Exteriores – Panel SIP 120mm.
- Muros Interiores – Panel SIP 94 mm.
- Techumbre – Panel SIP 150 mm.
- madera de uniones verticales y soleras.
- Fijaciones turbos / tornillos zincados y adhesivo.
- Planos de montaje.
- Instructivo de instalación.
- Reunión técnica y capacitación de instalación.
- Acompañamiento durante el armado.

**KIT \$12.690.000**



## KIT INICIAL + MOTANJE

### PILOTES

\$6.990.000

Incluye:

- fundación aislada 40x50 en H.A.
- Pilotes 7-8" impregnado.
- Viga principal 2x8", viga secundaria 2x6".
- Panel SIP 120mm.

O

### RADIER

\$8.890.000

Incluye:

- fundación corrida de 40x40.
- sobrecimiento de 20x40 G-20
- polietileno de barrera de humedad en fundación bajo radier
- enfierradura f10mm. malla acma c 92
- radier hormigón G-15 8cm

### KIT PANEL SIP

\$12.690.000

Incluye:

- Muros Exteriores – Panel SIP 120mm.
- Muros Interiores – Panel SIP 94 mm.
- Techumbre – Panel SIP 150 mm.
- Planos de montaje.
- Instructivo de instalación
- madera de uniones verticales y soleras.

### MONTAJE KIT

\$3.960.000

Incluye:

- instalación del kit en obra, desde el levantamiento de paneles divisorios, paneles perimetrales y techo sip, cabe indicar que en terreno se debe contar con los servicios para realizar los trabajos necesarios.



PANELESSIP.CL



# VALORES

## KIT PANEL SIP 66M2 \$12.690.000

considera todo lo necesario para el montaje el kit, paneles exteriores 120mm, paneles interiores 96mm, paneles de techo 150mm, todos los paneles fabricados con placa APA PROTEC 11,1mm., maderas, espuma, tornillo turbo 100 y 200mm tornillo zincado 1 5/8", y un plano instructivo de montaje.

## KIT + MONTAJE \$25.540.000

considera el kit panel sip 100m2 + fabricación en situ del radier con altura de 30 a 40 cm sobre el nivel del terreno natural, considera el montaje del kit en obra, obra gruesa entregada en 100% terminada.

NOTA : LOS VALORES QUEDAN SUJETA A EVALUACIÓN SEGÚN GEOGRAFÍA Y CONDICIONES EN CADA PROYECTO.



## LLAVE EN MANO 66M2 24 UF M2

### OBRA GRUESA:

- Fundación 40x40 Hormigón G-15. considera polietileno.
- Sobrecimiento 20x40 Hormigón G-20 considera enfierradura electrosoldada 15x30.
- Radier 8cm de espesor Hormigón G-15 considera polietileno, malla acma c92.

### INSTALACIONES:

- Instalación eléctrica, circuitos de alumbrado y enchufes, fotos embutidos aplique exterior, tablero eléctrico.
- Instalaciones sanitarias de agua, canalización en PPR agua fría y caliente, calefont 13 litros tiro forzado.
- Instalación de alcantarillado, fosa séptica 2500 litros, dren 15ml. ramales sanitarios, cámara de inspección, desengrasadora.

### TERMINACIONES:

- lartefactos sanitarios WC, lavamanos, ducha.
- Ventanas termopanel.
- puertas de interior modelo huilo café, puerta acceso pino radiata.
- Revestimiento exterior, madera impregnada, zinc prepintado negro, siding fibrocemento.
- Revestimiento interior, yeso cartón, madera cepillada.
- Revestimiento de piso, Porcelanato, Piso laminado, cerámica, piso hormigón pulido.

NOTA : LOS VALORES QUEDAN SUJETA A EVALUACIÓN SEGÚN GEOGRAFÍA Y CONDICIONES  
EN CADA PROYECTO.



# EN RESUMEN

¿QUÉ HA CARACTERIZADO NUESTROS PANELES SIP?



## TIEMPO

reduce los tiempos de construcción con nuestros kit en 40% de tu obra gruesa.



## SOSTENIBILIDAD

elimina los desperdicios de tu proyecto, reduce la contaminación generada con los residuos, todos los kit vienen dimensionado.



## CALIDAD

construye con paneles certificados, calidad garantiza en cada uno de nuestros paneles.



## CONFORT

reduce el costo de calefacción con panelessip, nuestros paneles cumplen con normas en relación a la aislación de tu vivienda según la zona.

# CONTACTO



CONSULTA LOS PRECIOS Y SERVICIOS.  
ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERTE.



+56975532860



ventas@panelessip.cl



www.panelessip.cl



Haz click para cotizar  
por **WhatsApp**

**COBERTURA DESDE IV - X REGIÓN DE CHILE**